

**PLAN DEL CIUDADANO PARTICIPATION PARA
LA CIUDAD DE HUNTSVILLE, ALABAMA
DEPARTAMENTO DEL DESARROLLO DE LA COMUNIDAD**

Introducción

El consejo de ciudad de la ciudad de Huntsville, Alabama, en un esfuerzo a implica más completamente a sus ciudadanos en un directo y la base continua, ha desarrollado el plan de la participación del ciudadano. El U. S. El departamento del desarrollo de cubierta y urbano (HUD) requiere las jurisdicciones que reciben sus fondos para adoptar un plan de la participación del ciudadano (CPP) que dispuso las políticas y los procedimientos de la jurisdicción para la participación del ciudadano (24 CFR 91.1050). La ciudad de CPP de Huntsville habla específicamente a las actividades y a los fondos que el departamento del desarrollo de la comunidad es responsable de administrar. Estas concesiones/fondos incluyen, pero no se limitan a, el bloque Grant (CDBG) del desarrollo de la comunidad, los fondos caseros de los programas de la sociedad de la inversión (HOGAR), y el resto de los fondos de HUD recibidos por la ciudad de Huntsville; todo el estado de Alabama financia, incluyendo, menos limitado al abrigo Grant (ESG) de la emergencia y a los fondos del programa de la estabilización de la vecindad (NSP), y a cualquier otro fondo federal o del estado administrado por la ciudad departamento del desarrollo de la comunidad de Huntsville, Alabama.

Las concesiones anuales del derecho se hacen a la ciudad de los E.E.U.U. Departamento del desarrollo de cubierta y urbano con el fin de tratar las necesidades de sus ciudadanos, el punto bajo de la ciudad de moderar específicamente a residentes de la renta. Con este plan, implicación de los ciudadanos la' en el planeamiento, y la evaluación de, todo el fondo federal, CDBG, CASEROS, el resto de las actividades financiadas HUD, y todo el estado de Alabama financiaron las actividades, administradas por el departamento del desarrollo de la comunidad, se administran con un proceso abierto en el cual las derechas de los ciudadanos de Huntsville se respetan. Se anima a los ciudadanos que participen en influenciar decisiones y la obtención de la ayuda de oficiales del gobierno local en aplicaciones las materias del desarrollo de la comunidad.

La ciudad de Huntsville desea y anima la participación de todos los ciudadanos de la ciudad de Huntsville, residentes particularmente bajos y moderados de la renta de los tugurios y las áreas marchitadas, los residentes bajos y moderados de la renta de las áreas en que federal y HUD financia, incluyendo, pero no limitado a, los fondos de CDBG y del HOGAR, y todo el estado de los fondos de Alabama, se propone ser utilizada, y por los residentes de todas las vecindades bajas y moderadas de la renta que en cualquier hora dada sean así que ser definida por la ciudad (áreas de la blanco). Para utilizar mejor las provisiones de este plan, la ciudad recomienda la formación de los comités del ciudadano de la vecindad.

Tenga acceso a la información y a los expedientes

La ciudad, con su departamento del desarrollo de la comunidad, ofrece a ciudadanos el acceso a la información y los expedientes referentes al uso propuesto y real de la ciudad de todo el federal y HUD financian, incluyendo, pero no limitado a, los fondos de CDBG y del HOGAR, y todo el estado de los fondos de Alabama. La ciudad pondrá a disposición los

ciudadanos, los expedientes con respecto al último uso de fondos, el plan de la participación del ciudadano, el plan consolidado, el plan de acción anual, las enmiendas substanciales para el plan consolidado y el plan de acción, y la publicación anual consolidada

Informe del funcionamiento y de la evaluación (ALCAPARRA). Estos expedientes estarán disponibles para el público durante horas de funcionamiento regulares en la ciudad del departamento del desarrollo de la comunidad de Huntsville, situada en la calle de 120 Holmes, este, Huntsville, Alabama, 35801. Estos expedientes estarán disponibles por cinco años. Si un ciudadano requiere expedientes fuera de de los cinco - la ventana del año, una petición escrita se debe someter al director.

Audiencias públicas

La ciudad llevará a cabo por lo menos la audiencia pública dos para obtener las opiniones ciudadanos, y para responder a las ofertas y a las preguntas sobre las necesidades de la cubierta de la ciudad y del desarrollo de la comunidad. Estas audiencias serán llevadas a cabo temprano en el proceso del planeamiento para permitir ciudadanos y organizaciones de la comunidad y de la vecindad una oportunidad de hacer recomendaciones y comentarios en la preparación del plan. La notificación de las reuniones relacionadas con el plan consolidado y el plan de acción anual será hecha dos semanas (14 días) antes de la fecha de la audiencia pública. Estas audiencias serán llevadas a cabo a la vez y localización conveniente a los beneficiarios potenciales o reales, con las comodidades completas para los inabilitados. El aviso oficial será publicado adentro *Los tiempos de Huntsville*, y colocado en la ciudad del Web site de Huntsville localizada en <http://www.huntsvilleal.gov>. Todas las localizaciones de la audiencia pública serán sillón de ruedas accesible y comodidades para los servicios interpretativos de la muestra, y harán los residentes no hispanohablantes disponibles si están solicitados una semana antes de reuniones.

Publicación del plan consolidado y del plan de acción anual

El plan consolidado será publicado y hecho disponible en la biblioteca pública del condado de Huntsville-Madison, localizada en Calle de 915 Monroe, Huntsville, AL 35801 and también en el Web site de la ciudad localizado en <http://www.huntsvilleal.gov>. En abrevia la forma, el resumen ejecutivo describirá el contenido y el propósito del plan consolidado/del plan de acción así como identificar donde una copia entera del plan consolidado/del plan de acción puede ser repasada o las copias ser obtenida personalmente, así como cómo recibir una copia por correo. Antes de la sumisión del plan consolidado o del plan de acción, la ciudad publicará, adentro *Los tiempos de Huntsville*, y en el Web site de la ciudad, su declaración propuesta de las actividades del desarrollo de la comunidad y el uso de los fondos proyectado por ese año del programa, para producir a ciudadanos una oportunidad de examinar el plan/los planes de acción consolidados contenta de modo que puedan proporcionar comentarios en el plan propuesto y en el funcionamiento del departamento del desarrollo de la comunidad de la ciudad. La publicación dicha también incluirá:

1. La cantidad estimada de todo el federal y HUD financia, incluyendo, pero no limitado a los fondos de CDBG y del HOGAR, y a todo el estado de los fondos de Alabama, propuesto para ser utilizado para las actividades que beneficiarán a personas bajas y moderadas de la renta;
2. El plan consolidado incluirá un plan de acción por el primer año del programa de los cinco - plan consolidado año. Cada año después de eso, un plan de acción anual anual será puesto a disposición el público. El informe anual consolidado del funcionamiento y de la evaluación (ALCAPARRA) será terminado después de cada año del programa. El plan y la ALCAPARRA anuales de acción serán puestos a disposición el público por cada año del programa en el cual el plan consolidado esté en efecto. De acuerdo con regulaciones de HUD, el plan consolidado y el plan de acción tendrán un período del comentario de 30 días, y la ALCAPARRA tendrá un período del comentario de 15 días. Todas las enmiendas substanciales al plan/a la acción consolidados El plan tendrá un período del comentario de 30 días. Los períodos públicos del comentario se asociaron al el resto del federal y los fondos del estado seguirán los períodos reguladores prescritos del comentario asociados a su legislación específica.

Contra-Dislocación

Como parte de los pasos de la puesta en práctica del plan consolidado, la ciudad repasará todos los proyectos recomendados para que el financiamiento identifique esas actividades que den lugar a la dislocación de residentes. La ciudad de Huntsville se conformará con todos los requisitos del acto uniforme de la ayuda de la relocalización. Este acto, pasado por Congress en 1970, es una ley federal que establece los estándares mínimos para los programas y los proyectos federal financiados que requieren la adquisición de la característica verdadera (propiedades inmobiliarias) o desplaza a personas de sus hogares, negocios, o granjas. Las protecciones uniformes y la ayuda del acto se aplican a la adquisición, a la rehabilitación, o a la demolición de la característica verdadera para los proyectos federales o federal financiados. La ciudad de Huntsville tomará las medidas necesarias para asegurar que los objetivos del URA están alcanzados donde se requieren las actividades de la dislocación. Los objetivos de URA son:

- Para proporcionar el uniforme, el tratamiento justo y equitativo de las personas que se adquiere característica verdadera o que se desplaza con respecto a proyectos federal financiados
- Asegurar ayuda de la relocalización se proporciona a las personas desplazadas para disminuir el impacto emocional y financiero de la dislocación
- Asegurarse de que no se desplace a ningún individuo o familia a menos que sea decente, seguro, y la cubierta sanitaria (DSS) está disponible dentro de la persona desplazada financiera significa
- Para ayudar a mejorar las condiciones de cubierta de las personas desplazadas que viven en la cubierta inferior al nivel normal, y
- Para animar y apresurar la adquisición por el acuerdo y sin la coerción.

Asistencia técnica

La ciudad proporcionará ayuda consultiva técnica a los grupos que son representante de las personas bajas y moderadas de la renta que solicitan ayuda en ofertas que se convierten. La ciudad también proporcionará asistencia técnica a los comités del ciudadano de la vecindad, a los comités consultivos de la vecindad, a los grupos cívicos, y a los ciudadanos individuales en entender los requisitos, las políticas, y las regulaciones del programa de CDBG que gobiernan el programa del derecho de CDBG. La ciudad también proporcionará asistencia técnica a estos mismos grupos en cualquier otro federal o indica los programas financiados administrados por el departamento del desarrollo de la comunidad.

Procedimiento de la queja

Cualquier ciudadano o grupo de ciudadanos, con quejas específicas, con respecto a cualquier parte de la puesta en práctica de cualquier federal o indica que los programas financiados administrados por el departamento del desarrollo de la comunidad tienen la derecha de someter una queja escrita con especificado canales. Las quejas escritas serán respondidas en a escribir dentro de 15 días laborables de los datos recibidos por el departamento del desarrollo de la comunidad.

1. Cualquier persona o el grupo que sean agraviados por una acción o la oferta se relacionó con la participación de las actividades federal, HUD, o las actividades financiadas estado administradas por el departamento del desarrollo de la comunidad, primero harán su queja sabida al departamento del desarrollo de la comunidad. Las quejas escritas se deben someter a:

Michelle Gilliam Jordania, AICP
Director del desarrollo de la comunidad
Ciudad de Huntsville
P. O. Caja 308
Huntsville, Alabama 35804
(256) 427-5400

2. Si la persona o el grupo agraviada no obtiene resultados satisfactorios de la queja escrita al director, entonces una súplica se puede hacer al cuerpo que gobierna local a través de la oficina del alcalde:

Batalla de Tommy, alcalde
Ciudad de Huntsville
P. O. Caja 308
Huntsville, Alabama 35804
(256) 427-5000

3. Si la persona o el grupo agraviada desea llevar una queja adelante del cuerpo que gobierna local pueden entrar en contacto con:

U. S. Departamento del desarrollo de cubierta y urbano
Oficina de Birmingham
Región IV
Edificio médico del foro, habitación 900
950 22nd Calle, del norte
Birmingham, Alabama 35203-5301
(205) 745-4340
Attn: Charles Franklin, planeamiento de la comunidad y director del desarrollo

Enmiendas substanciales

La ciudad de Huntsville enmendará su plan consolidado y o plan de acción siempre que decida a no realizar una actividad descrita en el plan consolidado y o el plan de acción, o decide a realizar una actividad descrita no previamente, o decide a cambiar substancialmente el propósito, el alcance, la localización, los beneficiarios, o la cantidad presupuestada del dólar de una actividad. Cualquier nuevo proyecto o cambio a las actividades existentes sobre \$350.000.00, o según lo observado arriba, a cualesquiera cambios en el propósito, a alcance, a la localización y a beneficiarios, constituirá una enmienda substancial.

Antes de enmendar su plan consolidado y o plan de acción, la ciudad proveerá de ciudadanos el aviso razonable de, y de una oportunidad de comentar respecto a tales enmiendas propuestas, por la publicación adentro *Los tiempos de Huntsville*, y en el Web site de la ciudad, por lo menos 30 días antes de la enmienda por la ciudad. La ciudad pondrá a disposición el público, y someterá a HUD, o a cualquier otra agencia aplicable, una descripción de las enmiendas adoptadas.

Informe del funcionamiento

Darán los ciudadanos un período del comentario de 15 días para proporcionar la entrada en el informe anual consolidado del funcionamiento y de la evaluación (ALCAPARRA). Los comentarios se pueden someter al miembro del personal identificado bajo "sección de los procedimientos de la queja" de este plan de la participación del ciudadano.

Este plan de la participación del ciudadano se aplicará a todo el bloque federal y de HUD Grant de los fondos, incluyendo, pero no limitado a, de la comunidad del desarrollo y actividades CASERAS del derecho del acto de la sociedad, y estado de las actividades financiadas Alabama, que son en curso en fecha la adopción del plan dicho, así como todas las actividades futuras.

Seguirá habiendo este plan en efecto a partir de su fecha de la adopción, y hasta todas las actividades asistidas por cualesquiera y todos los fondos enumerados arriba. Incluir, pero no limitado al CDBG y a los programas CASEROS del derecho del acto de la sociedad se terminan, o hasta él es reemplazado por un nuevo o enmendado plan de la participación del ciudadano.